

var-matin  
SAMEDI 9 AOÛT 2025

# LES ANNONCES LÉGALES

Conformément à l'arrêté du 16 décembre 2024 modifiant l'arrêté du 19 novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de la publication des annonces judiciaires et légales, le tarif au caractère est fixé pour l'année 2025 à 0,087 € HT pour le 1er par dérogation, conformément à l'article 2 du présent arrêté, modifiant l'article 3 de l'arrêté du 19 novembre 2021, certaines annonces légales font l'objet d'une tarification forfaitaire. Pour information, les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centralisée mentionnée au deuxième alinéa de l'article 1er de la loi du 4 janvier 1975 et révisée par décret du 28 décembre 2012.

## VIE DES SOCIÉTÉS

### AVIS

Aux termes d'un acte reçu par Maître Nathalie AUGUET, notaire à Antibes (06600), 51, boulevard du Président Wilson, le 28 juillet 2025, CHIFFON sous le numéro 06332, à la requête de : Monsieur Emad HUNEIDI et Madame Agnès Marie Michèle CASTREC, demeurant ensemble à Grimaud (83310), 58, lotissement La Côte du Turc, Nbs savoir :  
- Monsieur HUNEIDI à Amman, Jordanie, le 1<sup>er</sup> mars 1958.  
- Madame CASTREC à Brest (29200), le 5 septembre 1965.  
Mariés à Brest (29200) le 31 mars 1989.  
Soumis au régime de la communauté conventionnelle réduite aux acquêts aux termes de leur contrat de mariage reçu par Maître GESTIN, notaire à Brest (29200), le 15 mars 1989, préalablement à leur union.  
Ce régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire.  
Lesquels, faisant usage de la faculté offerte par l'article 1267 du Code civil, sont convenus dans l'intérêt de la famille, de changer entièrement de régime matrimonial.  
Ils ont déclaré adopter pour l'avenir le régime de la communauté universelle, tel qu'il est établi par l'article 1526 du Code civil.  
Les oppositions pourront être faites dans un délai de trois mois et devront être notifiées par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte de commissaire de justice à Maître Nathalie AUGUET, notaire à Antibes (06600), 51, boulevard du Président Wilson.  
En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial à M. le Juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent.

Pour insertion,  
Le notaire.

**PUBLIEZ VOS ANNONCES LÉGALES**

Scannez le QR Code

**FACILITEZ VOUS LES FORMALITÉS !**

var-matin 04 93 18 71 49 - legales@nicematin.fr

**KENO Résultats des tirages du vendredi 8 août 2025**

**Tirage du midi**

6 9 10 11 13 16 18 19 22 24  
26 36 40 44 46 53 55 61 66 68

**MULTIPLIEUR x 3**

**JOKER 4 772 921**

**Tirage du soir**

4 9 16 20 21 22 26 27 32 35  
38 45 46 50 51 53 57 58 64 65

**MULTIPLIEUR x 2**

**JOKER 0 027 520**

Résultats et informations : Application fdy.fr

**VIKINGS SANARY-SUR-MER SOMMES REDISTRIBUÉES PAR LES MACHINES À SOUS**

**DU 28/07 AU 03/08/2025 7.503.013**

N° de MACHINE	SOMME REDISTRIBUÉE	N° de MACHINE	SOMME REDISTRIBUÉE
65	135 369,74 €	200	87 458,23 €
47	128 054,17 €	193	95 903,75 €
49	122 600,61 €	131	91 569,77 €
132	114 000,38 €	192	90 197,32 €
48	111 526,37 €	185	87 919,08 €
190	103 454,27 €	66	83 811,74 €
191	102 106,95 €	85	82 136,70 €
60	98 380,23 €	199	77 868,30 €

**SOMME REDISTRIBUÉE DEPUIS LE 1<sup>ER</sup> JUILLET 2025 32.545.982 €**

**SOMME REDISTRIBUÉE DEPUIS LE 1<sup>ER</sup> NOVEMBRE 257.616.508 €**

1261 chemin Saint Rech - 83110 SANARY - casino-sanary-sur-mer.fr

## AVIS D'ENQUÊTES



### AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

relative à la révision générale du plan local d'urbanisme de La Crau

Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, responsable du plan, a organisé, par arrêté n°AP25/139 en date du 29 juillet 2025 une enquête publique portant sur le projet de révision générale du plan local d'urbanisme de La Crau. Cette procédure vise à développer un projet de territoire répondant aux besoins de la population et aux évolutions législatives. Le rapport de présentation, le projet d'aménagement et de développement durables, les orientations d'aménagements et de programmation, le règlement écrit et graphique et les annexes du plan local d'urbanisme, ainsi que le bilan de la concertation publique et les avis émis sur le dossier par les personnes publiques associées et consultées sont joints au dossier d'enquête. Le dossier d'enquête publique mis en consultation comprend les informations environnementales se rapportant à l'objet de l'enquête au sein du rapport de présentation (pièce 1, tome 2 : évaluation environnementale) et le cas échéant, l'avis de l'autorité environnementale mentionné à l'article L104-6 du code de l'urbanisme. Les pièces du dossier ainsi que le registre d'enquête à feuillet non mobiles, cotés et paraphés par le commissaire-enquêteur, seront mis à disposition du public, aux fins de consultations, d'observations, propositions et contre-propositions pendant la durée de l'enquête, du 25 août 2025 au 26 septembre 2025 inclus (soit 33 jours consécutifs) à l'Hôtel de ville de La Crau, siège de l'enquête publique, du lundi au vendredi, de 8h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00. Les observations, propositions et contre-propositions pourront également être adressées au Commissaire-Enquêteur, Monsieur Bernard MUNDET, ingénieur BTP, désigné par le tribunal administratif de Toulon :  
- Par courrier, jusqu'au 26 septembre 2025 (cachet de la poste faisant foi) au siège de l'enquête publique, Hôtel de ville de La Crau (Boulevard de la République, 83260 La Crau).  
- Par voie électronique jusqu'au 26 septembre 2025, 17h00, à l'adresse suivante : [rdm-plu@metropoletpm.fr](mailto:rdm-plu@metropoletpm.fr) en précisant dans l'objet « révision générale du PLU de La Crau ». Elles seront tenues à la disposition du public au siège de l'enquête publique dans les meilleurs délais. Les pièces du dossier et les informations relatives à l'enquête publique sont également disponibles sur le site de la commune de La Crau ([www.villedeillacrau.fr](http://www.villedeillacrau.fr)) et par un lien direct depuis le site internet de la métropole ([www.metropoletpm.fr](http://www.metropoletpm.fr)) vers le site internet de La Crau. Un ordinateur dédié à la consultation des pièces du dossier dématérialisé sera mis à la disposition du public au 2<sup>e</sup> étage de la mairie de La Crau, siège de l'enquête publique, du lundi au vendredi, de 8h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00. Toute information concernant le dossier d'enquête publique pourra être sollicitée au 2<sup>e</sup> étage de la mairie de La Crau, direction de l'aménagement du territoire (urbanisme et développement durable), 04.94.01.56.841, auprès de Monsieur Nicolas FERRER (Directeur de l'aménagement du territoire). Le Commissaire-Enquêteur recevra personnellement les observations du public les jours suivants en mairie de La Crau :  
- Lundi 25 août 2025, de 9h à 12h ;  
- Jeudi 4 septembre 2025, de 14h à 17h ;  
- Mercredi 10 septembre 2025, de 9h à 12h ;  
- Mardi 16 septembre 2025, de 14h à 17h ;  
- Mercredi 24 septembre 2025, de 9h à 12h ;  
- Vendredi 26 septembre 2025, de 14h à 17h. A l'expiration du délai d'enquête, le registre d'enquête sera mis à disposition du commissaire enquêteur qui sera chargé de le clôturer. Dès réception du registre et des documents annexes, le commissaire-enquêteur rencontrera, dans la huitaine, le responsable de projet, et lui communiquera un procès-verbal de synthèse des observations écrites et orales. Le responsable du projet disposera d'un délai de quinze jours pour produire ses observations éventuelles. Le Commissaire-Enquêteur disposera d'un délai de trente jours à compter de la date de clôture de l'enquête pour établir et transmettre au Président de la Métropole, son rapport et ses conclusions motivées, ainsi que les exemplaires du dossier de l'enquête déposés en Mairie, accompagnés du registre et des pièces annexes. Le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur seront tenus à disposition du public en mairie de La Crau, pendant un à compter de la date de clôture de l'enquête, et seront publiés sur le site internet de la Métropole TPM et de la ville de La Crau. Le Conseil Métropolitain se prononcera par délibération sur l'approbation de la révision générale du PLU de La Crau, éventuellement modifiée pour tenir compte des avis des personnes publiques associées et consultées qui ont été soumis au dossier d'enquête, des observations du public et du rapport du commissaire-enquêteur.

Le Président de Toulon Provence Méditerranée,  
Jean-Pierre GIRAN.

**EUROMILLIONS Résultats du tirage du vendredi 8 août 2025**

2 12 19 34 44 10

Combinaisons	Tous pays	Gains	Combinaisons gagnantes	Gains
5 + 1	183 180,90 €	2 472,40 €	185 653,30 €	
5 + 2	21	8 /	12 232,10 € /	
5 + 3	72	26 /	1 111,20 € /	
4 + 1	1 464	510 /	100,60 € /	
3 + 1	2 636	576 /	22,20 € /	
2 + 1	4 276	1 629 /	25,60 € /	
2 + 2	36 400	8 400 /	15,00 € /	
3 + 2	54 367	13 746 /	6,491 /	
3 + 3	136 121	35 836 /	8,30 € /	
1 + 1	185 239	41 930 /	20 175 /	
0 + 1	/	/	32 203 /	
2 + 1	761 556	185 421 /	87 041 /	
2 + 2	1 883 537	448 412 /	3,70 € /	
0 + 1	/	/	685 511 /	

Aucun gagnant, 197 504 622 € reportés au prochain tirage.

**MY MILLION 1 gagnant en France\*\* à 1 000 000 €**

**FU 501 2143**

Prochains tirages, mardi 12 août 2025

A gagner, près de 214 000 000 € + 1 000 000 €

Résultats et informations : Application fdy.fr

# LES ANNONCES

Passer votre annonce au  
**04.93.18.70.00**

Suite aux différentes réformes apportées notamment par la loi Climat et Résilience du 22 août 2021 ainsi que par l'arrêté du 22 décembre 2021 par le JO du 29 décembre 2021, de nouvelles obligations d'affichage ont été adoptées pour les annonces immobilières. Si vous décidez de ne pas faire apparaître les mentions susvisées, vous vous exposez à une sanction prévue à l'article L100-33 du Code de la Construction et de l'Habitat. De manière générale, Groupe Nice-Matin ne saurait être tenue pour responsable en cas de non-respect des nouvelles obligations susvisées.

## Immobilier Var

**ACHAT VILLAS, MAISONS DE VILLAGE**

CHERCHE à acheter Maison environ 90m2 avec terrain 1000m2 max, à Sainte Maxime ou rayon de 30km max. PARTICULIER Tel : 06.80.15.29.13

## Immobilier Alpes-Maritimes

### VENTE 3 PIÈCES

Super Cannes 3 pièces 85m², terrasse 25m², proximité centre, vue parc, sans vis à vis, 1 place parking sous-sol, cellier, place visiteurs. Vente directe, pas d'agence, 650.000€. Energie D (23/06/2023), climat D, montant annuel dépenses énergétiques de 962€ à 1.820€. PARTICULIER Tel.06.87.22.95.92

### VENTE APPARTEMENTS

Vente directe propriétaire 11 rue Esprit Violet 06400 Cannes. Immeuble 10 appartements front de mer, appartements 3 pièces 70m², terrasse 25m², à partir de 720.000€. Livraison possible printemps 2026 suite à procédure judiciaire d'appel. Energie B, GES A, (01/07/2025), montant annuel dépenses énergétiques 1.000€. PARTICULIER Tel.06.51.57.67.25.

## Immobilier Autres Départements

### VENTE VILLAS

Cap Corse. Maison reconstruite à neuf avec matériaux traditionnels (pierre, bois, chaux). Vue extraordinaire mer et montagne. Proche port de plaisance et commodités. 750.000€ (expertise 850.000€). 1 lot (maison individuelle). DPE C pour la consommation et A pour les émissions. PARTICULIER Mail : capcorse.maisonartiste@gmail.com

## Autos

### OCCASIONS (achat)

## > TOUS SECTEURS

**AUTO SURE** 06 achat immédiatement tous véhicules, même sans contrôle technique ou en panne, de 200 € à 50.000 €. Achat 7j/7, service carte grise, enregistrateur cession, agréé préfecture, -37, Bd Saint Roch 05300 Nice. Déplacement à domicile pour estimation. Demander Felix au 06.65.18.05.41.

### MERCEDES

MERCEDES GLC 220 D, blanc, AMG line, 2018, 99.500km, factures entretien disponibles, 30.500€. PARTICULIER Tel.06.08.61.52.46.

## CARAVANES, CAMPING-CARS, MOBIL-HOMES

## > TOUS SECTEURS

**MOBILHÔME** à vendre, année 2016, rénové en 2024, 30m² + terrasse fermée 15m², jardin clos, situé dans un camping à Hyères 83400. Prix 28.500€. PARTICULIER Tel.06.68.46.26.46.

## Nautisme

### VENTE VOILIERS

## > TOUS SECTEURS

Voilier 7,50m, GIBSEA 76, vendu cause santé propriétaire depuis 15 ans, bon aspect général, 1 cabine double + 4 couchettes, frigo, vitres révisées, moteur le board Volvo diesel, tout équipé sécurité + mise en main 8 heures. Visible Antibes Vauban, 9.500€, possibilité en 2 fois. PARTICULIER Tel.06.19.86.23.88.

## Bonnes Affaires

### AMEUBLEMENT

## > MOBILES DIVERS

Achète cher piano, machine à coudre, cuivre, étain, argenterie, céramiques, tapis, violon, carillon, horloge, métal argenté, décoration, objet militaire, médaille, statue, etc. PARTICULIER Tel.06.63.56.72.57.

Achète tout meuble, bahut, table, vitrine, buffet, bibliothèque, meuble TV, commode, chaise, fauteuil, canapé, armoire, lit, chevet, tableau, miroir, lustre, tapis, machine à coudre. PARTICULIER Tel.06.85.41.80.70.

Achète cher tout meuble, buffet, enfilade, armoire, commode, chaise, banc, tapis, tables de chevet, coffre, vitrine, lit, canapés, salle à manger, fauteuil. PARTICULIER Tel.06.98.37.60.76.

Particulier achète comptant : Tous meubles anciens, armoires, tables, chaises, vitrines, commodes, pianos, billards, statues, tableaux, chandeliers. Tel.06.75.08.06.46.

Particulier achète comptant : Horloges comtoises, horloges des années 70, carillon mural, réveils anciens, baromètres. Tel.06.75.08.06.46.

### BIJOUX

Achète toute montre à poignet ou pousset bon ou mauvais état lip seiko omega rolex iwc brelling et tout autres matériel pendule réveil carrel Carillon horloges comtoises. PARTICULIER Tel.06.65.14.31.65.

Spécialiste en horlogerie achète très cher toutes montres pousset, poignet, bracelet, Omega, Lip, Chanel, Hermès, Rolex, Jaeger, montre de plongée, etc. Même en mauvais état. PARTICULIER Tel.06.63.56.72.57.

Achète très cher tous bijoux, or, argent, fantaisie, chapelet, collier de perles, montres, boîte à poudre, objet argent et métal argenté, toutes menageries, objet de luxe. PARTICULIER Tel.06.63.56.72.57.

Achète cher tout bijoux or, montre bracelet, montre pousset, bijoux fantaisie, bijoux pacotille, broche, camée, bague argent, chaîne, gourmette, lunettes, boucle d'oreille, perle, etc. PARTICULIER Tel.06.98.37.60.76.

Particulier achète comptant : Toutes montres anciennes ou modernes à quartz, automatique, mécanique, en bon ou mauvais état, montres de goussets. Tel.06.75.08.06.46.

Particulier achète comptant : Tout bijoux en or divers, argent, plaqué or, platine, bijoux fantaisie ancien en bon état ou même abîmés. Tel.06.75.08.06.46.

### DIVERS

**COLLECTEUR** rachat de violon et violoncelle ainsi que tout autre instrument de musique même en très mauvais état, au meilleur prix. Se déplace dans toute la région, sous 24h. PARTICULIER Tel.06.83.75.59.36. [frackdoen7@gmail.com](mailto:frackdoen7@gmail.com)

Achète tous meubles, armoire vitrine vaisselier bibliothèque lit chevet banc coffre coffrets table bahut enfilade commode Carillon secrétaire buffet canapé fauteuil et tout autres. PARTICULIER Tel : 06.65.14.31.65

Achète tous livres encyclopédie bande dessinée revue magazine journaux anciens timbre billet, toute pièces de monnaie française et étrangères, carte postale, vieux document et papier. PARTICULIER Tel : 06.65.14.31.65

Achète Art asiatique et africain, masques sculpture vase objets meubles, livre, bijoux, souvenirs, reliques, médaille, pierre précieuse, visage bouddha ivoire et tout autre. PARTICULIER Tel.06.65.14.31.65